

ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาตต่างๆ

ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการสาธารณสุข

การประกอบกิจการต่างๆ ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขนาดใหญ่ จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการกิจการ ตามข้อบังคับตำบล พ.ศ. 2545 (ฉบับที่ 2) และข้อบัญญัติขององค์การบริหารส่วนตำบลขนาดใหญ่ พ.ศ. 2552 ซึ่งมีค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการสาธารณสุขทั้งหมด 4 ประการดังนี้

1. การประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
2. การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย
3. การจำหน่ายสินค้าในที่หรือทางสาธารณะ
4. สถานที่จำหน่ายอาหาร และสถานที่สะสมอาหาร



คงใหญ่พัฒนา
เพื่อประชาสดใส
คงใหญ่จะก้าวไกล
เมื่อร่วมใจเสียภาษี



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลใหญ่
อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา
โทรศัพท์/โทรสาร 0-4496-6075

เอกสารประชาสัมพันธ์



องค์การบริหารส่วนตำบลใหญ่

อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีป้าย

ภาษีบำรุงท้องที่

ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาตต่างๆ

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินที่ใช้ประโยชน์ต่อเนื่องไปกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นๆ และโรงเรือนที่ใช้ประกอบกิจการเพื่อหาผลประโยชน์ให้เข้า

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) เดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปี
2. พนักงานเจ้าหน้าที่ออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งประเมิน
4. หากผู้รับการประเมินไม่พอใจการประเมินสามารถยื่นคำร้องอุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.8) ภายในกำหนด มีโทษปรับไม่เกิน 200 บาท
2. ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินไม่ถูกต้องตามความจริง มีความผิดระวางโทษ จำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ
3. หากชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งประเมินให้เสียเงินเพิ่มดังนี้
 - ภายใน 1 เดือน ชำระเงินเพิ่ม 2.5% ของค่าภาษี
 - ภายใน 2 เดือน ชำระเงินเพิ่ม 5% ของค่าภาษี
 - ภายใน 3 เดือน ชำระเงินเพิ่ม 7.5% ของค่าภาษี
 - ภายใน 4 เดือน ชำระเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
 - เกินกว่า 4 เดือน ดำเนินการตามกฎหมาย

ภาษีป้าย

ภาษีป้าย หมายถึง ป้ายแสดงชื่อยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ประกอบการค้าหรือประกอบอันเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นๆ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายซึ่งต้องเสียภาษีป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายในเดือนมีนาคม ของทุกปี
2. ติดตั้ง แกะไขหรือแสดงป้ายภายหลังเดือนมีนาคม ให้เจ้าของป้ายแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วันนับแต่ติดตั้งหรือแสดงป้ายหรือนับแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไข
3. ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงาน

อัตราภาษีป้าย

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วนคิดอัตรา 3 บาท /500 ตร.ซม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท/ 500 ตร.ซม.
3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท/ 500 ตร.ซม. คือ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมด อยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

หมายเหตุ

ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินตามราคาปานกลางที่ดินและตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการชำระภาษี

1. ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีรายการตีราคาปานกลางเพื่อเสียภาษีในรอบระยะเวลา 4 ปี
2. ผู้ที่รับการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินใหม่ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ตนเป็นเจ้าของที่ดินใหม่หรือเนื้อที่ดินมีการเปลี่ยนแปลง
3. เจ้าของที่ดินผู้มีหน้าที่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ที่ต้องชำระภาษีภายในเดือน มกราคม - เมษายน ของทุกปี

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบรายการไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ชี้เขตแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงเสียเงินเพิ่มอีก 1 เท่าของค่าภาษีที่ประเมินเดิม
4. ชำระภาษีเกิน วันที่ 30 เมษายน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี ของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

