



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น อาศัยอำนาจตามความแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การสำรวจ และจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๒๘ ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

มาตรา ๒๙ ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการได้และมีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษีหรือบุคคลซึ่งเกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร พนักงานอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

ฉะนั้น จึงขอความร่วมมือและความสะดวกจากเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่ ให้ความร่วมมือ และให้ข้อมูลรายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่พนักงานสำรวจขององค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายละเอียดอื่น รวมทั้งเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และสำรวจป้ายที่มีการติดตั้งใหม่/ป้ายที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกป้าย เป็นต้น โดยพนักงานสำรวจจะติดบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ทุกครั้งที่ออกสำรวจ เพื่อแสดงตัวเข้าทำการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย

และขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองจัดเตรียมเอกสาร ดังต่อไปนี้ นำมายื่นที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่ เพื่อจะได้ดำเนินการสำรวจต่อไป

๑. สำเนาโฉนดที่ดิน, นส.๓, นส.๓ก หรือเอกสารสิทธิ์อื่นทุกแปลงที่ถือครองในเขตตำบลดงใหญ่
๒. สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดิน + เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
๓. สำเนาบัตรประชาชนเจ้าของที่ดิน + เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
๔. แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๔๔๖-๖๐๗๕ และ ๐๘-๐๑๖๘-๓๔๕๗ ในวันและเวลาราชการ

โดยจะเริ่มทำการออกสำรวจ ตั้งแต่วันที่ ๗ - ๑๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....

(นายสมพิศ ขวัญมัน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลใหญ่
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลใหญ่
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งแนวทางการเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจประเภทของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปัจจุบัน ตรงตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

อาศัยอำนาจตามความแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๗ ประกอบมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พนักงานสำรวจที่ได้รับคำสั่งแต่งตั้ง เพื่อเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่..... ตำบลใหญ่ อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๖..... ถึงวันที่.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๖.....

เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๒.๐๐ น.

เวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๖.๐๐ น.

จึงประกาศให้เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้แทน เพื่อให้ความร่วมมือ ในการสำรวจของพนักงานสำรวจตามวัน เวลา ที่กำหนดข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....

(นายสมพิศ ขวัญมัน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลใหญ่

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลใหญ่

โทรศัพท์ ๐-๔๔๙๖-๖๐๗๕ , ๐๘-๐๑๖๘-๓๙๕๗

หมายเหตุ

เอกสารที่ต้องใช้ยื่นประกอบในการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. สำเนาโฉนดที่ดินทุกแปลงที่มีในเขตตำบลใหญ่

๒. สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดิน + สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ

๓. บัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของที่ดิน + สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ

ตารางการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลดงใหญ่ อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา

วัน / เดือน / ปี	หมู่บ้าน	เวลา	สถานที่
๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๑๕ , ๑๙ , ๒	๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ
๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๑๖ , ๘ , ๙	๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ
๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๓ , ๑๔	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ
๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๑๑ , ๔	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ
๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๑ , ๑๓ , ๑๗ , ๒๐	๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ
๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๕ , ๑๒	๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ
๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	หมู่ที่ ๖ , ๗ , ๑๐ , ๑๘	๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	ที่ตั้งร้านผู้ประกอบการ

(กรุณาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน เมษายน ของทุกปี)